

KfW Fördersätze BEG EM Heizung / Nichtwohngebäude

Stand: 15.08.2025

ENERFECT

Energieberatung

| Einzelmaßnahme Zuschuss | Fördersatz | Natürliches Kältemittel Solewärmepumpe ❶ | Max. Fördersatz | Max. Kosten (Nettogrundfläche)❷ |
|---------------------------------------|------------|--|-----------------|--|
| Solarthermie | 30% | | 30% | bis 150m² 30.000€ bis 400 m² zusätzlich 200€ pro m² bis 1.000 m² zusätzlich 120€ pro m² ab 1.000 m² zusätzlich 80€ pro m² |
| Biomasse | 30% | 2.500€ | 30% | |
| Wärmepumpe | 30% | 5% | 35% | |
| Innovative Heiztechnik (auf Basis EE) | 30% | | 30% | |
| Wärme-/ Gebäudenetzanschluss | 30% | | 30% | |
| Gebäudenetz Errichtung/Erweiterung | 30% | | 30% | |

❶ Effizienz-Bonus / Emissionsminderungszuschlag

- Biomasse: Bei Einhaltung eines Emissionsgrenzwerts für Staub von 2,5 mg/m³ ein Emissionsminderungszuschlag gewährt
- Wärmepumpe: Wärmequelle Wasser, Erdreich oder Abwasser erschlossen wird oder Verwendung eines natürlichen Kältemittels

❷ Betrifft die Maßnahme nicht die gesamte beheizte Nettogrundfläche des Nichtwohngebäudes, wird der Förderhöchstbetrag anteilig berechnet.

- 📌 **Beispiel: Wärmepumpe**
Bürogebäude (1.500 m²)
 - Investitionskosten: **100.000 €**
 - 30 % Grundförderung
 - + 5 % natürlichen Kältemittels
 - = 35 % Gesamtförderung

✅ **Gesamte Förderung**
100.000 € × 35 % = **35.000 € Zuschuss**

👉 **Baubegleitung:** Erstellung Bestätigung zum Antrag und Bestätigung nach Durchführung sowie die Unterstützung im KfW Zuschussportal durch den Energieberater werden mit dem Fördersatz der Heizung gefördert.

Bitte beachten Sie, dass die angegebenen Prozentsätze sowie die Höhe der Fördermittel jederzeit Änderungen seitens der Förderinstitute unterliegen können. Die in unserer Übersicht gemachten Angaben sind daher ohne Gewähr. Für verbindliche und aktuelle Informationen verweisen wir Sie gerne über den folgenden Link

[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Unternehmen/Energie-und-Umwelt/F%C3%B6rderprodukte/Heizungsf%C3%B6rderung-f%C3%BCr-Unternehmen-%E2%80%93-Nichtwohngeb%C3%A4ude-\(522\)/uf](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Unternehmen/Energie-und-Umwelt/F%C3%B6rderprodukte/Heizungsf%C3%B6rderung-f%C3%BCr-Unternehmen-%E2%80%93-Nichtwohngeb%C3%A4ude-(522)/uf) die offizielle Seite des Förderinstituts.